

OGŁOSZENIE

O KONKURSIE OFERT

Syndyk masy upadłości Dariusza Ciacha ogłasza konkurs ofert na sprzedaż nieruchomości z wolnej ręki w trybie konkursu ofert – na następujących warunkach:

1. Przedmiotem sprzedaży są następujące nieruchomości:

- 1) nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w miejscowości Tomaszów Mazowiecki, działka gruntu o numerze ewidencyjnym **58/25**, o powierzchni 0,0135 ha, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze **PT1T/00066604/3**;
- 2) udziału w wysokości 1/2 w nieruchomości gruntowej leśnej, położonej w miejscowości Smardzewice (gmina Tomaszów Mazowiecki), działka gruntu o numerze ewidencyjnym **1351**, o powierzchni 0,1424 ha dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze **PT1T/00065468/0**;
- 3) udziału w wysokości 1/18 w nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w miejscowości Wąwał, działka gruntu o numerze ewidencyjnym **196/1** o powierzchni 0,0200 ha, stanowiącej pas drogowy, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze **PT1T/00064878/0**;
- 4) nieruchomości gruntowej położonej w Tomaszowie Mazowieckim, działka gruntu o numerze ewidencyjnym **393**, o powierzchni 0,0590 ha w obrębie 0020, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą o numerze **PT1T/00034648/0**;
- 5) nieruchomości gruntowej położonej w Tomaszowie Mazowieckim, działka gruntu o numerze ewidencyjnym **58/2** oraz **58/3**, o powierzchni 0,0741 ha w obrębie 0020, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą o numerze **PT1T/00018104/7**;

2. Ceny wywoławcze za poszczególne nieruchomości opisane w ust. 1 Ogłoszenia wynoszą:

- 1) **2.660,00 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w ust. 1 pkt 1 Ogłoszenia;

- 2) **2.000,00 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w ust. 1 pkt 2 Ogłoszenia;
 - 3) **1.000,00 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w ust. 1 pkt 3 Ogłoszenia;
 - 4) **100.300,00 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w ust. 1 pkt 4 Ogłoszenia;
 - 5) **112.800,00 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w ust. 1 pkt 5 Ogłoszenia;
3. Pisemne oferty w języku polskim mogą być składane w zaklejonej kopercie w terminie **do dnia 25 czerwca 2025 roku do godz. 16⁰⁰** (decyduje data doręczenia oferty) na adres: Syndyk masy upadłości Dariusza Ciacha, Kancelaria Adwokacka, ul. Piramowicza 2 lok. 12, 90-254 Łódź, z czytelnym oznaczeniem na kopercie – „*oferta zakupu nieruchomości – XIV GUp 500/21*”.
 4. Przystępujący do przetargu (konkursu ofert) powinien, pod rygorem niedopuszczenia do (konkursu ofert), wpłacić wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej**. Wadium powinno zostać wpłacone na rachunek bankowy masy upadłości (Kancelaria Adwokacka Hubert Sidowski, ul. Piramowicza 2 lok. 12, 90-254 Łódź) o numerze: **45 1090 1304 0000 0001 4835 1955**/ Santander Bank Polska S.A. najpóźniej w ostatnim dniu terminu składania ofert.
 5. Ogłoszenie oraz Regulamin sprzedaży mogą być zmienione lub odwołane w każdym czasie. Przetarg (konkurs ofert) może zostać zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.
 6. Szczegółowe warunki określa Regulamin sprzedaży wyłożony do wglądu w biurze syndyka masy upadłości: Kancelaria Adwokacka Hubert Sidowski, ul. Piramowicza 2 lok. 12, 90-254 Łódź, a także umieszczone w Internecie pod adresem: **upadlosci.sidowscy.pl/oferty/xivgup500** – w odpowiedniej zakładce.
 7. Przedmiot sprzedaży można oglądać w terminie do **24 czerwca 2025 roku** po wcześniejszym uzgodnieniu (tel.: **726 790 740** lub **42 637 28 88**, e-mail: **syndyk@sidowski.com.pl**).