

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT

Syndyk masy upadłości Zbigniewa Ancerowicza – osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej ogłasza konkurs ofert na sprzedaż udziału w wysokości 1/3 części w prawie własności nieruchomości, z wolnej ręki w trybie konkursu ofert – na następujących warunkach:

1. Przedmiotem sprzedaży jest **udział w wysokości 1/3 części w prawie własności nieruchomości gruntowej**, położonej w miejscowości **Wola Popowa** (gmina Żychlin, powiat kutnowski), składającej się z działek gruntu o numerach ewidencyjnych: **37, 64, 109 i 231**, o łącznej powierzchni 1,2500 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą o numerze **LD1K/00027140/0**.
2. Cena wywoławcza wynosi **75.600,00 złotych**.
3. Pisemne oferty w języku polskim mogą być składane w zaklejonej kopercie w terminie **do dnia 7 maja 2026 roku do godziny 16⁰⁰** (decyduje data doręczenia oferty na podany adres) na adres: Hubert Sidowski - Syndyk masy upadłości Zbigniewa Ancerowicza, Kancelaria Adwokacka, ul. Piramowicza 2 lok. 12, 90-254 Łódź, z czytelnym oznaczeniem na kopercie – „*oferta zakupu nieruchomości – Wola Popowa*”.
4. Przystępujący do przetargu (konkursu ofert) powinien, pod rygorem niedopuszczenia do (konkursu ofert), wpłacić wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej**. Wadium powinno zostać wpłacone na rachunek bankowy masy upadłości (Kancelaria Adwokacka Hubert Sidowski, ul. Piramowicza 2 lok. 12, 90-254 Łódź) o numerze: **26 1090 1304 0000 0001 4933 0057**/ Santander Bank Polska S.A. najpóźniej w ostatnim dniu terminu składania ofert.
5. Prawomocnym wyrokiem Sądu Okręgowego w Łodzi uznano za bezskuteczne wobec masy upadłości przeniesienie przez upadłego udziału 1/3 w prawie własności nieruchomości. W konsekwencji udział 1/3 w prawie własności nieruchomości, o której mowa w pkt 1 Ogłoszenia podlega sprzedaży przez syndyka w toku postępowania upadłościowego.
6. Nieruchomość pozostaje w posiadaniu osoby trzeciej.
7. Ogłoszenie oraz Regulamin sprzedaży mogą być zmienione lub odwołane w każdym czasie. Przetarg (konkurs ofert) może zostać zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.
8. Szczegółowe warunki określa Regulamin sprzedaży wyłożony do wglądu w biurze syndyka masy upadłości: Kancelaria Adwokacka Hubert Sidowski, ul. Piramowicza 2 lok. 12, 90-254 Łódź, a także umieszczony w Internecie pod adresem: **upadlosci.sidowscy.pl** – w odpowiedniej zakładce.
9. Przedmiot sprzedaży można oglądać w terminie do dnia **6 maja 2026 roku** po wcześniejszym uzgodnieniu (tel.: **726 790 740** lub **42 637 28 88**, e-mail: **syndyk@sidowscy.pl**).